

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

mezi

společností	Statutární město Ostrava-městský obvod Lhotka
se sídlem:	U Splavu 76/14A, 725 28 Ostrava – Lhotka
zastoupenou:	Josef Šrámek - starosta
IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., okresní pobočka Ostrava
číslo účtu:	27-1651021379/0800

(dále jen "objednavatel")

zástupci objednavatele:

- ve věcech smluvních: Josef Šrámek - starosta

- ve věcech technických: Josef Šrámek - starosta

a

společností	Ostravské komunikace, a.s.
se sídlem:	Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupenou:	Ing. Daniel Lyčka, předseda představenstva a ředitel
IČ:	25396544
DIČ:	CZ25396544
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu:	86-5225320227/0100

Zápis v obch. rejstříku u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1886

(dále jen "zhotovitel")

zástupci zhotovitele

- ve věcech smluvních: Nicol Horklová tel.: 595 621 402, e-mail: horklova@okas.cz

- ve věcech technických: Martin Twardzik tel.: 595 621 210, e-mail: twardzik@okas.cz

I. Úvod

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 a § 536 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností a tuto pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení předmětu díla – **Výměna povrchu obrusné vrstvy živičného krytu na vozovce částí místní komunikace ulice Stará čtvrť** - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 17. 7. 2012.
2. Závazné podklady k provedení díla jsou:
 - a) tato smlouva o dílo,
 - b) cenová nabídka zhotovitele ze dne 17. 7. 2012,
 - c) platné technické a právní normy.
3. Objednatel se zavazuje převzít bez vad a nedodělků provedené dílo v době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu díla budou započaty do 10-ti ode dne doručení oboustranně podepsané smlouvy druhé smluvní straně.
2. Zhotovené dílo bude objednateli předáno do 14-ti dnů ode dne zahájení prací.
3. Zhotovitel předá objednateli řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků, o předání a převzetí díla vyhotoví protokol. Součástí protokolu bude výrok objednatele, zda dílo přijímá, pokud ne, uvede z jakého důvodu.
4. V případě, že objednatel požádá zhotovitele o přerušeni prací, učiní tak zhotovitel neprodleně, o dobu, po kterou byly práce přerušeny, se posunují termíny přerušeni dotčené
5. O přerušeni prací bude proveden zápis do stavebního deníku.

IV. Cena díla

1. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedeni díla, je cenou smluvní a činí **511 400,- Kč bez DPH**.
Přijaté plnění bude sloužit k ekonomické činnosti a bude aplikován režim přeneseni daňové povinnosti dle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla, její součástí jsou všechny poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena díla je pevná a může být překročena jen při věcném rozšíření díla na základě požadavku objednatele.
3. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 17. 7. 2012.

V. Platební podmínky

1. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Smluvní strany se dohodly, že realizace díla bude hrazena fakturací. Fakturace bude provedena jednou konečnou fakturou na základě skutečných provedených prací, faktura bude vystavená zhotovitelem po splnění předmětu smlouvy. Faktura – daňový doklad je splatný do 30-ti dnů od jeho prokazatelného doručení. Faktura bude vystavena na cenu bez DPH v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu, i pro objednatele při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody).
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
4. Vráti-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Zhotovitel vystaví fakturu s náležitostmi stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, která bude obsahovat zejména tyto údaje:
 1. obchodní firma, místo podnikání zhotovitele,
 2. IČ a DIČ zhotovitele,
 3. název a sídlo objednatele,
 4. IČ a DIČ objednatele,
 5. číslo a datum vystavení faktury,
 6. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření, včetně kódu CZ-CPA (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy) a sdělení, že je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů,
 7. datum uskutečnění plnění,
 8. jednotková cena bez DPH,
 9. základ daně,
 10. sazba daně,
 11. soupis provedených prací,

12. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
13. vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.

VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností prováděných prací bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Jakost dodaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.

VII. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku v délce 36 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 21 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se řídí platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.

IX. Vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických, či jiných nebezpečných látek.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla a to bez ohledu na její zavinění.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody.

XI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, za každý i započatý den prodlení z předání díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení zaplatit úrok z prodlení ve výši dle platné právní úpravy za každý i započatý den prodlení.
3. V případě vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé vadné plnění.
4. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII. Závěrečná ujednání

1. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě. Případná změna subdodavatele je možná s písemným souhlasem objednatele.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
12. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Lhotka č. 35/352/12 dne 22. 8. 2012.

V Ostravě dne: 30. 8. 2012

Za objednatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Lhotka
-2-



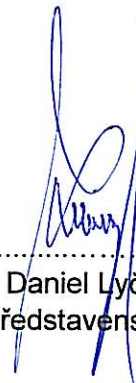
Josef Šrámek
starosta

Statutární město Ostrava
Městský obvod Lhotka

30 -08- 2012

V Ostravě dne:

Za zhotovitele:



Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva a ředitel